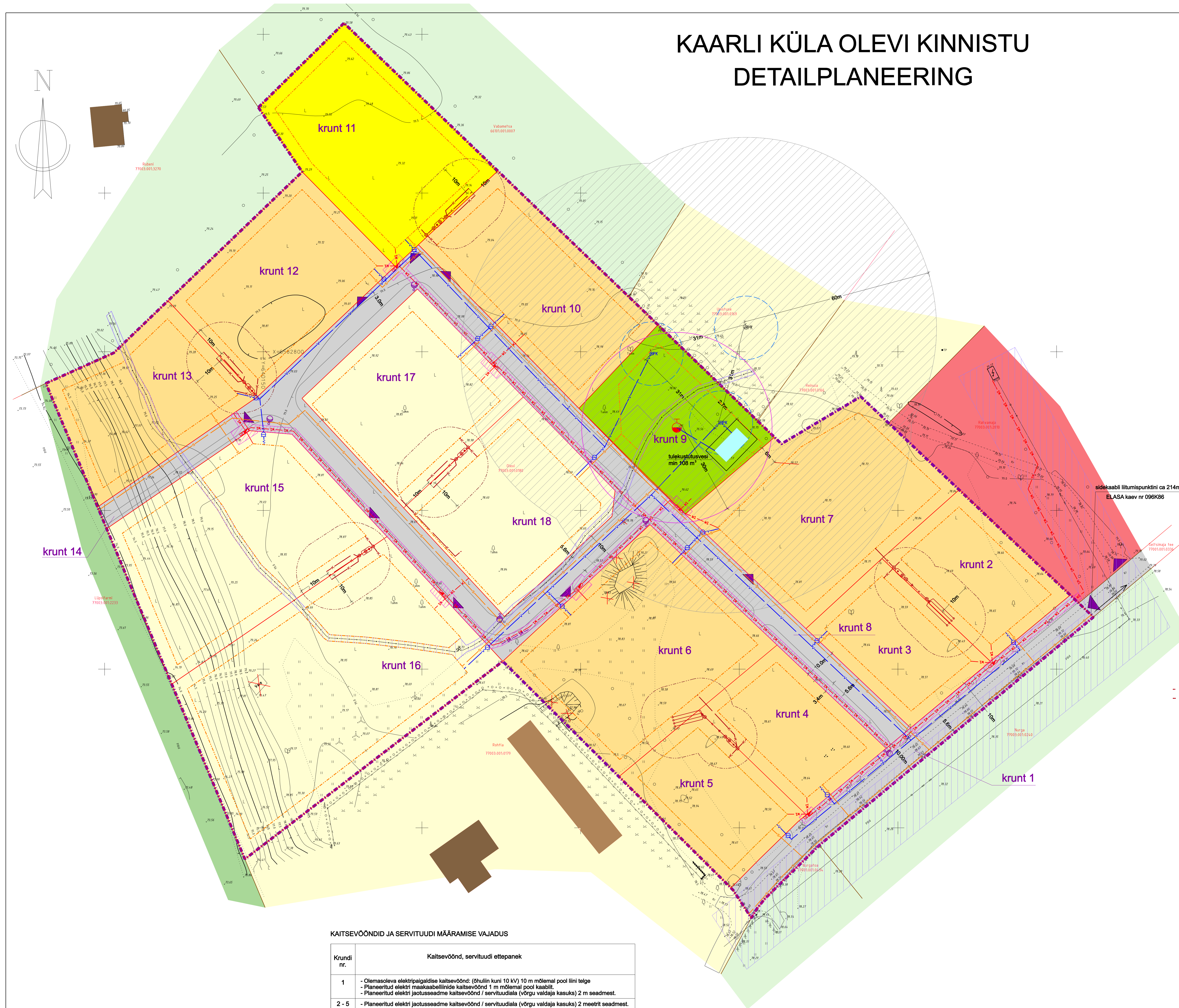


KAARLI KÜLA OLEVI KINNISTU DETAILPLANEERING



LEPPEMÄRGID

- - - - - PLANEERINGUALA PIIR
- - - - - OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- - - - - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- 1 KRUNDI NUMBER
- ÜKSIKELAMU MAA (elamumaa)
- KAKSIKELAMU MAA (elamumaa)
- RIDAELAMUMAA (3-osaline ridaelamu, elamumaa)
- MAATULUNDUSMAA
- 95% MAATULUNDUSMAA JA 5% TOOTMISMAA
- 50% VEE TOOTMISE JA JAOTAMISE EHITISE MAA JA 50% HALJASALA MAA
- 50% TOOTMISMAA JA 50% ÄRIMAA
- TEE JA TÄNAVA MAA-ALA (transpordimaa)
- OLEMASOLEV EHITIS
- ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕOND (1 kv kuni 20 kv nimipingega õhuliin - 10 m mõlemal pool liini telge)
- OMAPUHASTI PAIGALDAMISE KEELUALA (10 m PUURKAEVUST + 50m PUURKAEVU HOOLDUSALAST)
- PERSPEKTIIVSETE 0,4KV JA 10 KV MAAKAABLITE SERVITUUDIALA
- TULEKUSTUTUSVEE TIIK VÕI MAHUTI
- OLEMASOLEV KESKPINGE ÕHULIIN
- OL.OLEV MADALPINGE MAAKAABELLIIN
- OLEMASOLEV PUURKAEV
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEV PIIRE
- OLEMASOLEV HEKK, PUUDERIDA
- PUURKAEVU HOOLDUSALA r=10m
- PLANEERITUD PUURKAEV
- PLANEERITUD VEETORU JA LIITUMISPUNKTI ORIENT. ASUKOHT
- PLANEERITUD HÜDRANDI ASUKOHT
- PLAN. OMAPUHASTI JA IMBÄLJAKU SOOVIT. ASUKOHT
- OMAPUHASTI JA IMBÄLJAKU KUJA (5m / 10m)
- PLANEERITUD MADALPINGE KAABELLIINI ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD JAOTUSKILBI / LIITUMISKILBI ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLAN. SIDEKANALISATSIOONI ORIENT. ASUKOHT
- PLAN. PÄIKSETOITEGA TÄNAVALGUSTUSPOST
- HÜDRANDI VÄHIM KAUGUS HOONETEST (30m)

KAITSEVÕONDID JA SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUS

| Krundi nr. | Kaitsevõond, servituudi ettepanek |
|------------|--|
| 1 | - Olemasoleva elektripaigaldise kaitsevõond: (õhulin kuni 10 kv) 10 m mõlemal pool liini telge - Planeeritud elektrikaabellini kaitsevõond 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. |
| 2 - 5 | - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. |
| 6, 7 | - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Planeeritud omapuhasti keeluala (10 m puurkaevust + 50 m puurkaevu hooldusalast) |
| 10, 17 | - Olemasoleva elektrikaabellini kaitsevõond: 1 m mõlemal pool kaablit telge - Planeeritud elektrikaabellini kaitsevõond 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Planeeritud omapuhasti keeluala (10 m puurkaevust + 50 m puurkaevu hooldusalast) |
| 8 | - Olemasoleva elektrikaabellini kaitsevõond: 1 m mõlemal pool kaablit telge - Planeeritud elektrikaabellini kaitsevõond 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Planeeritud omapuhasti keeluala (10 m puurkaevust + 50 m puurkaevu hooldusalast) |
| 9 | - Olemasoleva elektrikaabellini kaitsevõond: 1 m mõlemal pool kaablit telge - Planeeritud elektrikaabellini kaitsevõond 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Planeeritud omapuhasti keeluala (10 m puurkaevust + 50 m puurkaevu hooldusalast) |
| 10 | - Planeeritud omapuhasti keeluala (10 m puurkaevust + 50 m puurkaevu hooldusalast) |
| 11 - 12 | - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. |
| 13 | - Olemasoleva elektrikaabellini kaitsevõond: 1 m mõlemal pool kaablit telge |
| 14 | - Olemasoleva elektrikaabellini kaitsevõond: 1 m mõlemal pool kaablit telge - Planeeritud elektrikaabellini kaitsevõond 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. - Planeeritud elektrikaabellini kaitsevõond 1 m mõlemal pool kaablit. |
| 15 | - Olemasoleva elektrikaabellini kaitsevõond: 1 m mõlemal pool kaablit telge - Planeeritud elektrikaabellini kaitsevõond 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. |
| 16 | - Olemasoleva elektrikaabellini kaitsevõond: 1 m mõlemal pool kaablit telge - Planeeritud elektrikaabellini kaitsevõond 1 m mõlemal pool kaablit. - Planeeritud elektrijaotusseadme kaitsevõond / servituudiala (võrgu valdaja kasuks) 2 meetrit seadmest. |
| 18 | - Olemasoleva elektrikaabellini kaitsevõond: 1 m mõlemal pool kaablit telge - Planeeritud omapuhasti keeluala (10 m puurkaevust + 50 m puurkaevu hooldusalast) |

MÄRKUSED:

1. Detailplaneering kehtib koos seletuskirjaga
2. Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud OÜ Gem-Geo geod. alusplaan; tõõ nr 13608 mõõdist. 20.08.2024 a
3. Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000
4. Ehitised digitud Maa-ameti ruumiandmete ETAK- kaardilt

| | | | |
|--|--|---|--|
| OÜ PROJEKTEERIMIS- KESKUS | | KAARLI KÜLA OLEVI KINNISTU DETAILPLANEERING | |
| Oja tn 1 44314 RAKVERE projekteerimiskeskus@gmail.com tel +372 5330 2290 MTR registr. nr. EEP004836 www.projekteerimiskeskus.ee | | Asukoht: Lääne-Viru maakond, Rakvere vald, Kaarli küla Olevi mü (77003:001:0180) | |
| Juhataja K.õõna Arhitekt A. Tõõna | | Koostamise korraldaja: Rakvere Vallavalitsus | Töö nr. 234/0224 |
| | | TEHNOVÕRGUD JA MAAKASUTUSE SIHTOTSTARBED | Mõõtkaava 1/500 Kuupäev 01.10.2024 Staad. DP Leht 4 / 4 |